



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ENTRE FOLHAS

CNPJ 66.229.626/0001-82

Praça da Matriz, nº69

Objeto: ADEQUAÇÕES DO POLO DO PROGRAMA ACADEMIA DA SAÚDE

Local: RUA AMÉLIA DE FREITAS, SN- CENTRO POLIESPORTIVO

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS	SIGLAS	VALORES	ATENDE AOS LIMITES?	LIMITES RECOMENDADOS	
				INFERIOR	SUPERIOR
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,25%	SIM	3,00%	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,80%	SIM	0,80%	1,00%
TAXA DE RISCO	R	0,97%	SIM	0,97%	1,27%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,80%	SIM	0,59%	1,39%
TAXA DE LUCRO	L	7,00%	SIM	6,16%	8,96%
TAXA DE TRIBUTOS	I	PIS (geralmente 0,65%)		Variável	
		COFINS (geralmente 3,00%)			
		ISS (legislação municipal)			
		CPRB (INSS)			
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		22,49%	SIM	20,34%	25,00%
BDI RESULTANTE		28,70%	SIM		

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a 100,00% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de 3,00%

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: Camila Martins Franco

CREA/CAU: 203.724/D-MG

ART/RRT:

Data: 07/04/2024